**湖南省湘澧盐化有限责任公司**

**小包仓库顶棚、窗户维修改造工程询价采购招标文件**

各报价单位：

湖南省湘澧盐化有限责任公司《小包仓库顶棚、窗户维修改造工程》经公司批准立项进行实施，现该项目组织询价采购确定施工单位。诚邀具备施工资质条件的单位参与报价。

**一、工程概况**

工程名称：小包仓库顶棚、窗户维修改造工程

项目地点：湘澧盐化有限责任公司生产区

项目内容：

小包仓库一、二期包装楼结合部部分屋面进行防水处理，小包一、二期仓库东、西立面窗户已锈蚀的窗套进行防水处理；工程量清单详见附件。

**二、工程施工方式**

本工程采用包工包料，智多星造价、审计结算的方式。施工方负责工程范围内的拆除、土建、现场安全管理、现场清理等工作。提供工程所需的机械设备与施工材料，包含但不限于上表述完成本工程内容必须之材料、脚手架等。

施工期间，不得影响盐化公司的正常生产运行，施工单位做好施工范围内的安全防护及警示标示，防止拆除与土建施工时造成人员伤害。

**三、项目招标控制价**

本项目招标控制价为人民币壹拾捌万叁仟零柒元整(¥183007 .00元）。

1. **项目工期**

施工周期为下达开工令后20个日历天。

**五、资质要求**

 投标人必须提供营业执照、建筑工程总承包三级及以上资质、有效期内的安全生产许可证、单位法人代表人身份证明、单位法人代表签署的代理人授权委托书托书(附代理人身份证复印件)。

现场作业人员必须持证上岗，高空作业要有高空作业证，吊装机械相关人员均要有证，搭设脚手架必须要有架子工特种作业操作资格证。

**六、投标保证金承诺函**

由投标人出具投标保证金承诺函,承诺金额5000.00元。

**七、竣工验收**

施工方单位按照采购方要求将该项目完成并将现场清理后，申请竣工验收，采购方组织相关人员进行竣工验收。

**八、递交报价资料的要求及条件**

1、按采购人要求，填写报价函(含9%增值税率)，并加盖公司印章。

 2、根据采购人提供的工程量，投标人用智多星编制详尽的报价表。施工水、电由采购人提供。

 3、投标人必须提供资质文件及授权书等，均需加盖公章。递交的报价函、报价表与资格文件一同密封完好，在封口处贴封加盖公章。

**九、比价评审方式**

 1、资格评审：投标人必须按照采购文件要求提供相应资质文件及授权书等，均需加盖公章，评审合格进入比价环节。

2、投标人报价函价格在采购控制价以下视为有效报价，在采购控制价以上则视为无效报价。

3、按有效报价由低往高排列名次，最低价为第一名，依次类推。推荐第一名为中标候选人。

**十、报价资料递交地点和截止时间及比价方式**

 1、综合评定资料递送地点及截止时间：参与比价单位于2025年3 月 7 日15:00 时前将资料递送至湖南省湘澧盐化有限责任公司科技规划部。

2、询价采购评定方式及时间：2025年3 月 7日 15:00时开始评标，由工作人员现场拆封各单位报价资料，评审组对各报价单位进行资格审查，并公布报价结果。评委经资格评审后，以最低价确定为中标第一候选人，报公司后确定工程中标方。

**十一、付款方式**

本合同签订生效、开工后7天内，甲方支付乙方合同签约价的30%预付款作为乙方相关材料采购费用。工程完工，经验收合格后甲方支付乙方至合同总价款75%，待结算审计后，支付至结算审计金额的97%，留3%质保金，自工程验收合格一年后无质量问题无息给付。

**十二、其它**

1. 因特殊情况比价时间需变更的，湘澧盐化有限责任公司根据情况另行通知。
2. 本次通知解释权归湘澧盐化有限责任公司。

联系方式：

田朝晖 13875180736

湖南省湘澧盐化有限责任公司科技规划部

2025年 2月 28日

附：响应文件格式

**湖南省湘澧盐化有限责任公司**

**小包仓库顶棚、窗户维修改造工程**

响应文件

响应供应商：（盖单位章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人：（签字）

年 月 日

##

## 目录

1. 报价函.............................................................................................................................n

2、投标预算书......................................................................................................................n

3、营业执照及资质文件......................................................................................................n

4、安全生产许可证..............................................................................................................n

5、法人身份证明文件...........................................................................................................n

6、法人代表授权书...............................................................................................................n

7、投标保证金承诺函....................................... ................. ............. ............. ......................n

**报 价 函**

工程名称：小包仓库顶棚、窗户维修改造工程

建设单位名称：湖南省湘澧盐化有限责任公司

报价单位：

报价（含9%增值税）大写： 人民币

小写： 人民币

工期响应： 天

报价单位（盖章）：

法人代表（签字）：

联系电话：

 年 月 日

**投标预算书**

备注：报价方应提供由智多星软件进行编写投标预算书，打印并加盖公章。

**营业执照及资质文件**

备注：供应商应提供有效期内营业执照及资质文件复印件并加盖公章。

**安全生产许可证**

备注：供应商应提供有效期内安全生产许可证复印件并加盖公章。

**法人身份证明文件**

供应商名称：

注册号：

注册地址：

成立时间：

经营期限：

经营范围：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （投标人名称 ）的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

|  |  |
| --- | --- |
| 身份证正反面扫描件 |  |

投标人：（单位公章）

年 月 日

**法人代表授权书**

致：湖南省湘盐化有限责任公司

本人作为的法定代表人，在此授权我公司 ，其身份证号码： ，作为我的合法的授权代表，以我的名义并代表我公司全权处理项目的询比、签约等具体工作，并签署全部有关的文件、协议及合同。

本授权书期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

在此授权范围和期限内，被授权人所实施的行为具有法律效力，授权人予以认可。

授权代表无权转让委托权，特此委托。

|  |  |
| --- | --- |
| 身份证正反面扫描件 |  |

授权代表：（签字）

身份证号码： 职务：

供应商：（盖章）

法定代表人：（签字）

授权委托日期： 年 月 日

**投标保证金承诺函**

致：湖南省湘盐化有限责任公司

 本承诺函作为 （报价人名称） 对公司小包仓库顶棚、窗户维修改造工程的询价采购提供的投标保证金承诺。投标保证金金额为人民币壹万元整（¥5000.00元）。

我方承诺：虽然投标保证金没有实际支付你方，但我方承担投标保证金责任，我方如有在投标截止后撤销报价响应文件、中标后无正当理由不予贵方签订合同、在签订合同时向贵方提出附加条件或其他法律法规规定的投标保证金不予退还的行为，我方承诺在接到贵方补交投标保证金通知7日内，补交投标保证金，承担由此造成的一切法律后果。

授权委托人签字：

授权委托人联系电话：

法定代表人签字或盖章：

法定代表人联系电话：

报价响应单位公章：

年 月 日